

Diesen Vertrag schließen Sie mit uns, wenn Sie bei uns wohnen möchten. Das ist ein Vertrag über Miete und Heizung, Verpflegung und Hauswirtschaft und die Fachleistungen.

I. Unser allgemeines Angebot:

1. Gebäude und Lage

Unsere Wohnhäuser heißen 'Alexandra', 'Katharina', 'Victoria', 'Antonia', 'Wohntraining' und 'Apartments'.

Sie befinden sich alle auf dem Gelände der Lebenshilfe in Rinteln, Waldkaterallee 13.

Die meisten Häuser sind barrierefrei.



In den Häusern gibt es mehrere Gruppen mit 7 bis 15 Bewohnern. Ein Apartment teilen sich 2 oder 3 Bewohner.

2. Räume zur gemeinschaftlichen Nutzung

Jede Wohngruppe hat eigene Toiletten und Badezimmer.

Diese sind alle vom Flur aus zu erreichen. Es gibt auch große Pflegebäder mit Hilfsmitteln.

Eine Küche, ein Wohn- und Esszimmer gehören auch dazu und sind Treffpunkt für alle.



Es gibt Freizeiträume für Fitness, Hobbys und Entspannung.

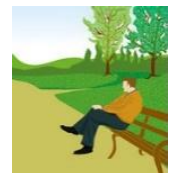
Für die Wäsche gibt es einen Wäscheraum mit Waschmaschine und Trockner.

3. Außenanlagen

Das Gelände ist groß mit vielen Bäumen und Rasen zum Entspannen, Spielen und Fitness machen. Auf den Wegen kann man spazieren gehen, Fahrrad oder mit dem Rollstuhl fahren.

Es gibt viele Sitzplätze mit Bänken. Jedes Haus hat einen eigenen Grillplatz.

Für Feste haben wir eine offene Halle - dort finden zum Beispiel Konzerte statt.



II. Unsere Leistungen und die Kostenübernahme:

1. Wohnraum mit Ausstattung

Die meisten Zimmer sind Einzelzimmer für einen Bewohner, einige Zimmer sind Doppelzimmer für zwei Bewohner.

Fast alle Zimmer haben ein Waschbecken.

Einzelne Zimmer haben ein eigenes Badezimmer.

Die Zimmer können mit eigenen Möbeln eingerichtet werden.

Die Lebenshilfe kann auch Möbel zur Verfügung stellen.



2. Die Fachleistungen der Eingliederungshilfe

In jeder Gruppe ist tagsüber mindestens ein Betreuer da.

Nachts hat jedes Haus einen Nachtdienst.

Die Betreuer beraten die Bewohner und helfen ihnen.

Die Unterstützungen richten sich nach dem Gesamt-Plan für das Wohnen und die Freizeitgestaltung.



3. Verpflegung und Hauswirtschaft

In der Gruppe gibt es Essen und Trinken. Die warmen Mahlzeiten werden täglich frisch in unserer Großküche gekocht.

Die Zimmer werden selbst sauber und ordentlich gemacht.

Die Betreuer helfen dabei auch gerne.



4. Die Kosten

Wer wenig Einkommen hat, bekommt Grundsicherung vom Sozialamt für Miete und Essen.

Wer zum Beispiel eine gute Rente hat bezahlt Miete und Essen selbst.



Die Fachleistung ist die Betreuung in der Wohngruppe. Diese wird ganz vom Amt bezahlt. Die Höhe richtet sich nach dem abgesprochenen Gesamt-Plan.

5. Veränderungen

Wenn mehr Betreuung nötig ist, oder wenn die Kosten für Miete und Essen steigen, wird das immer schriftlich mitgeteilt.

